



УТВЪРДИТЕ:

Дата: 08.06.2018 г.

Валентина Йорданова

Директор на СУ „Йоан Екзарх Български“

ПРОТОКОЛ № 1

Днес, 08.06.2018 г., на основание чл. 97, ал. 4 от ППЗОН и с оглед необходимостта от възлагане на обществена поръчка, чрез събиране на оферти с Обява № 1253/18.05.2018 г. на Валентина Тодорова – директор на СУ „Йоан Екзарх Български“ – гр. Шумен, с предмет: „Ремонт на съществуващата главна тръбна мрежа на отоплителна инсталация и ремонт на част от приземния етаж на СУ „Йоан Екзарх Български“ гр. Шумен по две обособени позиции“, се събра комитет, назначен със Заповед № 1461-947/08.06.2018 г. на Валентина Тодорова – директор на СУ „Йоан Екзарх Български“ – гр. Шумен, да отвори и разгледа офертите, постъпнали за участие в настоящата обществена поръчка в състав:

- Председател:
- Членове:

със задача:

да разгледа, оцени и класира постъпналите оферти за участие в настоящата обществена поръчка с предмет: „Ремонт на съществуващата главна тръбна мрежа на отоплителна инсталация и ремонт на част от приземния етаж на СУ „Йоан Екзарх Български“ гр. Шумен по две обособени позиции“.

Предвид обстоятелството, че в първоначално обявения срок за подаване на оферти за участие по обществената поръчка - 02.06.2018 г., 16:30 ч. не бяха представени най-малко три оферти от заинтересовани лица, на основание чл. 188, ал. 2 от ЗОП Възложителят публикува в профила на купувача към досието на горепосочената обществена поръчка съобщение за удължаване срока за подаване на оферти, както следва: най-късно до 07.06.2018 г., 16:30 ч. Дигитален часът на отварянето на подадените оферти за участие бе променено, както следва: на 08.06.2018 г. от 10:00 часа.

Съгласно чл. 48, ал. 6 от ППЗОН се подписва приемно-представителен протокол, с който длъжностното лице по приемане на офертите предаде постъпналите оферти на председателя на комитетията – Цвета Николова.

Комитетията започна своята работа в 10:00 ч. в Актовата зала, влизаща се на втори етаж на СУ „Йоан Екзарх Български“ гр. Шумен.



Всички членове на комисията попълниха декларация в съответствие с изискването на чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

Председателят на комисията констатира, че на заседанието не присъства лице по чл. 54, ал. 2 от ППЗОП.

Комисията констатира, че в срока за подаване на оферти са постъпили две оферти, а именно:

1. „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен постъпила е деловодството на СУ „Йоан Екзарх Български“ гр. Шумен с вх. № 1/01.06.2018 г. в 10:44 часа, подадена за Обособена позиция № 1.

2. „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен постъпила е деловодството на СУ „Йоан Екзарх Български“ гр. Шумен с вх. № 2/01.06.2018 г. в 10:46 часа, подадена за Обособена позиция № 2.

I. КОМИСИЯТА ПРИСТЪПИ КЪМ ОТВАРЯНЕ НА ПОДАДЕНАТА ОФЕРТА:

1. Участник № 1 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен с ЕИК 127074660:

Комисията констатира, че участникът е представил своята оферта в запечатана непрозрачна опаковка, чиято цялост не е нарушена. Установи се наличие на документите по чл. 39, ал. 2 и ал. 3 от ППЗОП, както и ценово предложение за Обособена позиция № 1.

Председателят на комисията отвори единствената подадена оферта и обяви ценовото предложение.

Участникът е представил цени за изпълнение предмета на настоящата обществена поръчка, както следва:

Обща цена за изпълнение на обществената поръчка за Обособена позиция № 1 60590,71 лв. (шестдесет хиляди петстотин и деветдесет лева и седемдесет и една стотинки) без вкл. ДДС.

2. Участник № 2 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен с ЕИК 127074660:

Комисията констатира, че участникът е представил своята оферта в запечатана непрозрачна опаковка, чиято цялост не е нарушена. Установи се наличие на документите по чл. 39, ал. 2 и ал. 3 от ППЗОП, както и ценово предложение за Обособена позиция № 2.

Председателят на комисията отвори единствената подадена оферта и обяви ценовото предложение.

Участникът е представил цени за изпълнение предмета на настоящата обществена поръчка, както следва:

Обща цена за изпълнение на обществената поръчка за Обособена позиция № 2 - 61994,61 лв. (шестдесет и една хиляди деветстотин деветдесет и четири лева и шестдесет и една стотинки) без вкл. ДДС.

В съответствие с чл. 195 от ЗОП във връзка с чл. 54, ал. 7 от ППЗОП комисията разгледа документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

II. ПРОВЕРКА НА ДОКУМЕНТИТЕ ПО ЧЛ. 39, АЛ. 2 ОТ ППЗОП ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ С ИЗИСКВАНИЯТА КЪМ ЛИЧНОТО СЪСТОЯНИЕ И КРИТЕРИИТЕ ЗА ПОДБОР, ПОСТАВЕНИ ОТ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

КОНСТАТАЦИИ ОТ ИЗВЪРШЕНАТА ПРОВЕРКА



1. Участник № 1 - „ТЕРМО“ ООД, гр. Шумен с ЕИК 127074660;

Участникът подава оферта за Обособена позиция № 1 - „Ремонт на съществуваща главна тръбна мрежа на отоплителна инсталация на СУ „Йоан Екзарх Български“ гр. Шумен“

1.1. По отношение на представения еЕДОП.

Участникът е представил електронен ЕДОП за дружеството-участник в дадената обществена поръчка.

След направена справка в публично достъпния търговски регистър, компанията установи, че участникът е дружество с ограничена отговорност с двама управители, които управляват заедно и поотделно.

Превид изложено, еЕДОП е подписан и от двамата управители на участника, съобразно изискванията на ППЗОП.

От двамата управители са представени и декларации по смисъла на чл. 54, ал. 1, т. 1, 5 и 7 от ЗОП.

Компанията единодушно реши, че участникът покрива минималното изискване, поставено от Възложителя.

1.2. По отношение на поставените от Възложителя изисквания за икономическо и финансово състояние:

Възложителят е поставил следното изискване:

.....

Участникът трябва да притежава валидна застраховка „Професионална отговорност при строителство“, с минимален проз. отговорен по 200 000 л. капиталовата на строителя по предмета на поръчката, която застраховка следва да покрива вреди, причинени на други участници в строителството или на трети лица вследствие на неправилни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им. За участник, установен регистриран в Република България, застраховката за професионална отговорност следва да бъде съгласно чл. 171, ал. 1 от Закона за устройство на територията ЗУТ. За участник, установен регистриран извън Република България, застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалентна на тази по чл. 171, ал. 1 от Закона за устройство на територията, по направена съгласно законодателството в държавата, където е установен регистриран участник.

Съответствието с този критерий за подбор се доказва по следния начин:

Участникът попълва част В „Критерии за подбор“, раздел В: Икономическо и финансово състояние поле 2) от ЕДОП като се попълва наименование на застрахователя, № на полицата, застрахователна сума, дата на издаване на застрахователната полица, дата на валидност.

.....

Видно от представения еЕДОП, участникът е посочил данни за застрахователна полица от ДЗН – обща застраховка“ ЕАД, № 21 121727 6060 17 26 09 30, 7 – в изпълнение на застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектите в строителство“. Срок на валидност – 30.09.2018 г. Компанията единодушно реши, че участникът по този етап покрива минималното изискване, поставено от Възложителя.

1.3. По отношение на поставените от Възложителя изисквания за годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност



Възложителят е поставил следното изискване:

2.1. За обособена позиция №1

Участникът да е вписан в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строителни от първа група, IV категория съгласно изискванията по чл. 23, ал. 1 от ЗУТ или еквивалентен документ, изготвен съгласно националния закон за Участника, издаден от компетентен орган от държавата в която е установен.

Съответствието с този критерий за подбор се доказва по следния начин:

Участникът попълва поле 1) от раздел А, Таблица с Част В, „Критерии за подбор“ от ЕКДОП, с посрещане на № на удостоверение, дата на влизане в категорията, за която е издадено ИВ категория, съгласно изискванията по чл. 23, ал. 1 от ЗУТ или еквивалентен документ.

Видно от представения ЕКДОП, участникът е посочил интервюта към регистър на Централния професионален регистър на строителя, от който получават информацията и виекуема от Възложителя в указанията на обществената поръчка.

Компанията единодушно решава, че участникът покрива минималното изискване, поставено от Възложителя.

1.4. По отношение на поставените от Възложителя изисквания за технически и професионални способности:

Възложителят е поставил следното изискване:

Участникът трябва да е извършил през последните 5 лет действителна дейност на подготвяне на офертата минимум в една дейност с предмет в обект, жилищни или сходи с предмета на настоящата обществена поръчка.

По обект с **предмет**, идентичен или сходен с предмета на поръчката следва да се разбира:

- По отношение на обособена позиция № 1 – минимум 1 година дейност свързана с изграждане на нова или ремонт на отоплителни инсталации по учебно-изпитателни училища, детски градини, детски ясли по м.л. I група

По обект с **обект**, идентичен или сходен с предмета на поръчката следва да се разбира:

- По отношение на обособена позиция № 1 – минимум 1 година дейност свързана с изграждане на нова или ремонт на отоплителни инсталации по учебно-изпитателни училища, детски градини, детски ясли, съобразно количествената сметка, определена част от Техническата спецификация;

Съответствието с този критерий за подбор се доказва по следния начин:

Участникът попълва част В, раздел III, поле 1а), с посрещане на стойностите, датите и получателите, както и е посочване на видовете дейности и категорията на обекта.

Видно от изискването на Възложителя в ЕКДОП следва да бъде посочена следната информация: **стойностите, датите и получателите**, както и е посочване на **видовете дейности и категорията на обекта**.

Участникът е посочил стойност, дата на начало и край на изпълнението, наименования на обекта, получателите и категорията на обекта.



Участникът е посочил хитервържка към регистъра на Централния професионален регистър на строители, от който получава информацията, изисквана от Възложителя в указанията на обществената поръчка.

Комисията единодушно реши, че участникът покрива минималното изискване, поставено от Възложителя.

С оглед направените констатации, за комисията е обективно невъзможно да извърши преценка за съответствие на участника с посочените изисквания, поставени от възложителя, поради което комисията, указва на „ТЕРМО“ ООД, гр. Шумен, че отстраняването на установените липси, несъответствия или несъответствия на информацията следва да се извърши, в срок до 5 (пет) работни дни, считано от датата на получаване на протокола, при условията на чл. 195 от ЗОП във връзка с чл. 54, ал. 9 и ал. 10 и 11 от ППЗОП.

Във връзка с предоставената на комисията правна възможност по чл. 54, ал. 13 от ППЗОП за проверка на заявените данни, комисията указва на участника, че в случай, че потвърди декларираните обстоятелства по отношение на наличието на констатациите, отразени в настоящия Протокол № 1, то участникът следва да представи доказателства за удостоверяване съответствието си, както и съответствието на трето лице, чието капацитет не бъде използван при изпълнение на поръчката, с поставените от Възложителя критерии за подбор.

2. Участник № 2 - „ТЕРМО“ ООД, гр. Шумен с ЕИК 127074660;

Участникът подава оферта за Обособена позиция № 2 - „Ремонт на част от приземен етаж на СУ „Йоан Екзарх Български“ гр. Шумен“

2.1. По отношение на представения ЕЕД/ОП.

Участникът е представил електронен ЕЕД/ОП за дружеството-участник в настоящата обществена поръчка.

След направена справка в дублирanta доставения търговски регистър, комисията установи, че участникът е дружество с ограничена отговорност с двама управители, които управляват заедно и поотделно.

Предвид изложеното, ЕЕД/ОП е подписан и от двамата управители на участника, съобразно изискванията на ППЗОП.

От двамата управители са представени и декларации по смисъла на чл. 54, ал. 1, т. 1, 5 и 7 от ЗОП.

Комисията единодушно реши, че участникът покрива минималното изискване, поставено от Възложителя.

2.2. По отношение на поставените от Възложителя изисквания за изключително и финансово състояние:

Възложителят е поставил следното изискване:

„.....“

Участникът трябва да притежава национална застраховка „Професионална отговорност при строителство“, с минимален прик, отговарящ на групата и категорията на строежа от предмета на поръчката която застраховка следва да покрива вреди, причинени на други участници в строителството и или на чужди лица вследствие на неправилни действия или бездействия при или по време на извършване на възлаганията им. За участник, установен регистриран в Република България, застраховката за професионална отговорност следва да бъде съгласно чл. 11, ал. 1 от Закона за устройване на територията ЗУТ. За участник, установен регистриран в друга



Република България гарантиращата за професионална отговорност следва да бъде еквивалентна на тази по чл. 171, ал.1 от Закона за устройство на територията по изписана съгласно законодателството в държавата, където е установен регистриран участник.

Съответствието с този критерий за подбор се доказва по следния начин:

Участникът попълва част IV „Критерии за подбор“ раздел В: Икономическо и финансово състояние по № от ЕЕДОИ, както се посочва наименованието на застрахователя, № на полицата, извършващата сума, дата на издаване на застрахователната полица, дата на валидност.

Видно от представения ЕЕДОИ, участникът е посочил данне на застрахователна полица от ДЗП – общо застраховане“ ВАД, № 212217271000047 26.09.2017 г. (то задължителна застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектите в строителство“. Срок на валидност – 28.09.2018 г. Комисията единодушно решават, че участникът на този етап покрива минималното изискване, поставено от Възложителя.

2.3. По отношение на поставените от Възложителя изисквания за способност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност

Възложителят е поставил следното изискване:

2.1. За обособена позиция №2

Участникът от е отнесен в Централния професионален регистър на строители за изпълнение на строителни работи група IV категория, съгласно известията по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ или еквивалентен документ, издаден съгласно българското законодателство. Участника, изложен от компетентен орган от извършваща, в която е отнесен.

Съответствието с този критерий за подбор се доказва по следния начин:

Участникът попълва поле IV от раздел V „Стойност и Местоположение“ на „Критерии за подбор“ от ЕЕДОИ, с посочване на № на удостоверение, дата на издаване, категорията, за която е издадено (IV категория, съгласно известията по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ или еквивалентен документ).

Видно от представения ЕЕДОИ, участникът е посочил интервюта към регистъра на Централния професионален регистър на строители, от който попукоа информацията, впискуема от Възложителя в условията на обществената поръчка.

Комисията единодушно решават, че участникът покрива минималното изискване, поставено от Възложителя.

2.4. По отношение на поставените от Възложителя изисквания за технически и професионални способности:

Възложителят е поставил следното изискване:

Участникът трябва да е изпълнил през последните 5 (пет) години, в които е извършвала по подикване по офертата минимум еднo дейност с предмет и обект, свързан с или сходен с предмета на настоящата обява, по полица

Полицията е **предмет**, **политически** или **сходен с предмета на поръчката** (содержанието на полицията):

- По отношение на обособена позиция № 2 – минимум 1 (една) дейност свързана с извършване в или режим на учебно изведение (училище, детски градини, детска ясла на мн. 1 сграда



Под дейност е обем, идентичен или сходен с предмета на поръчката следва да се разбира:

- По отношение на обществена поръчка № 2 – минимум 1 година дейност след края на работите по сградни, съборни, колективни смети, периферни части от тях и др. спецификации.

Съответствието с този критерий за подбор се доказва по следния начин:

Участникът покрива част IV, раздел III, пункт 101 с посочване на съответните данни и получителите, както и с посочване на видовете дейности и категориите на обекти.

.....

Видно от изискването на Възложителя в ПЗПОН следва да бъде посочена следната информация: съответните данни и получителите, както и с посочване на видовете дейности и категориите на обекти.

Участникът е посочил етапост, дата на начало и край на изпълнение, наименования на обекта, получателите в категорията на обекта.

Участникът е посочил хипервръзка към регистъра на Централния професионален регистър на строители, от който получава информацията, изискувана от Възложителя в указанията на обществената поръчка.

Компанията единодушно реши, че участникът покрива минималното изискване, поставено от Възложителя.

С оглед направените констатации, за компанията е обективно невъзможно да извърши преценка за съответствие на участника с посочените изисквания, поставени от възложителя, поради което компанията, указва на „ГЕРМЮ“ ООД, гр. Плумен, че отстраняването на установените липси, целинотв или несъответствия на информацията следва да се извърши, в срок до 5 (пет) работни дни, считано от датата на получаване на протокола, при условията на чл. 195 от ЗОП във връзка с чл. 54, ал. 9 и ал. 10 и 11 от ПЗПОН.

Във връзка с предоставената на компанията правна възможност по чл. 54, ал. 13 от ПЗПОН за проверка на заявените данни, компанията указва на участника, че в случай, че потвърди деклариранияте обектите по отношение на наличие на констатации, оразени в настоящия Протокол № 4, то участникът, следва да представи доказателства за удостоверяване съответствието си, както и съответстването на третото лице, чиято кандидатура не бъде извиквана при изпълнение на поръчката, с поставените от Възложителя критерии за подбор.

III. В съответствие с чл. 56, ал. 1 и ал. 2 от ПЗПОН компанията приетата към разглеждане на техническите предложения на участника, за който установи съответствие на изискванията за лично съответствие и на критериите за подбор на възложителя.

Проверка за съответствие на Техническите предложения на участника с изискванията на възложителя за извикването му;

На този етап от процедурата компанията проверява дали техническите предложения за изпълнение на поръчката на допуснатия участник са съответни и представени в съответствие с минимално поставените изисквания на възложителя към съпращането на офертата, на другите изисквания на възложителя, посочени в документите на обществената поръчка, техническата спецификация или в приложимите технически изисквания, ако е стандартен, явяващи се предварително обявени условия на поръчката.



Комисията предлага за отстраняване от обществен поръчка чрез събиране на оферти и обява учестник, чиято техническа оферта не отговаря на указанията за техническите изискванията на възложителя.

Донесени до този етап на обществената поръчка за Обособена позиция № 1 и Обособена позиция № 2 е „Термо+“ ООД/Гр. Шумен.

1. Участник № 1 – „Термо+“ ООД:

Съдържание на Техническото предложение по обособена позиция № 1

Комисията констатира, че техническото предложение на участника е представено в Образец от документацията по повод от претъжавителя участникът КЪД „Термо+“ ООД са предложени и по два броя от следните декларации по образец, в които са представени данни за участника – декларация за състояние и изпълнение на предложени условия на договор, декларация за срока на валидност на офертата, декларация за състояние за съхраняване и обработка на лични данни, декларация, че при изготвяне на офертата съставени задълженията, свързани с данни и осигуряване, осигуряване на околната среда, защита на здравето и условията на труд.

Участникът е предложил срок за изпълнение на поръчката – 33 (тридесет и три) календарни дни, считано от датата на възникване на предмета, обр. 7 за съхранение на строителна площадка.

Участникът е предложил 5 (пет) годишен гаранционен срок за скрити дефекти, а в повечето се дефекти.

Участникът е предложил работна програма за изпълнение на поръчката, която е разработена максимално задълбочено и подробно, като е обхванато всички етапи от факторите, и е в съпла всяко едно от следните обещания:

- В работния план е разработена програма за организация и изпълнение на поръчката чрез създаване на ясни правила за изпълнение на дейностите по осигуряване и удържане на качеството, установяване на точни специфични функционални задължения на участника, в справедлив процес, като участие с възрастен на с работния процес на всички интересни лица и структури за постигане на целите, чрез изпълнение на СМР, Подробно са описани целите, условията, изискванията при изпълнение на СМР, както и технология и последователност на строителните процеси.

- В организационния план са описани етапността и спецификата на дейностите на всеки един етап от изпълнението на ремонтните СМР, като е обосновава тяхна последователност и взаимовръзка. Предложени е обосновава методика за организация на изпълнението, включително комуникация с възложителя и технологията на управление, която участникът доказва възможността си да бъде, качествено и ефективно изпълнена. Детайлно са описани специфичните условия на работа, предвид фактите, които се изпълняват при работната сграда. Подробно е описана последователността с обхващане на предмет на поръчката.

- Подробно са описани етапите за изпълнение на СМР, а именно:

- Първи етап – подготовителни работи;

- Втори етап – изпълнение на СМР;

- Трети етап – заключителен период;

Участникът е разработил методика за организацията на изпълнението на видовете СМР. Детайлно са разглеждани всички условия и съответствие в дейността на всеки един етап от изпълнението на поръчката. Конкретно са описани всички етапи и отговорните лица, които ще осигуряват контрол при изпълнение на СМР.

Издразнено е пълно описание на методите и технологията на основните задачи строителни дейности, а именно: демонтажни работи, доставка на необходимите материали,



които ще се експират в помещение на приземния етаж определено от Възложителя, пробиване на отвори в стените за преминването на новите тръбопроводи; монтаж на новите тръбопроводи; извършване на хидравлични проби.

Описание на методите и технологиите за строителство, покрива всички дейности съгласно Техническите изисквания на Възложителя, посочени в заданияето. Съпредложени са обосновавана методика за организация на изпълнението и технология за управление, участника доказва възможността си за бързо, качествено и ефективно изпълнение. Подхода на участника доказва, че всички елементи и възможни рискове ще бъдат решавани навреме и изпълнявани в рамките на срока за изпълнение на поръчката. Описана е правилна технологична последователност и е дадено разпределение на всички строителни процеси на обекта, осигуряващи ефективно и качествено изпълнение и даващи възможност за качествен контрол. Представените методи за организация, контрол и използване технологии за изпълнение съответстват на спецификата на конкретния обект.

- В Линеиния график са обхванати всички етапи от изпълнението на строителството и включените в тях дейности, като ясно са отразени началото, края на строителството както и началото, времетраенето и края на изпълнението на отделните етапи и включените в тях дейности. Графикът е изготвен реалистично и е изпълним от следващата извършвателна технология за изпълнение на строителните процеси, правилната технологична последователност и планираната организация на работата. В линеиният график е посочена последователността и взаимнообвързаността между отделните дейности и поддейности в рамките на предложения срок, при минимални условия за работената и участника в строителство. Към линеиният график е приложена диаграма на работния ритъм и механизацията. Всички дейности, предмет на поръчката са обхванати с подходящо оборудване, като разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната дейност и диаграмата на работния ритъм.

- В обосноваваната стратегия от работната програма – към офертата ясно и подробно са посочени видовете материали, които участника ще произведе за изпълнение на поръчката.

Участникът подробно е описал мерки за осигуряване на безопасен и здравословен условия на труд при изпълнението на СМР, както и мерки, които ще се вземат, при съгласно на координатен точен при извършването и изпълнението от обекта. Изготвен е водещ работен план, възможните проблеми и ограничения, които биха могли възникнали при изпълнението. Мерките са посочени и мерки за недопускане и предотвиаване на последиците при изпълнението на риска.

- Налице е тясно съответствие между изискванията на Възложителя, техническото предложение на участника, организация и подход на изпълнение на поръчката, представения линеен график и диаграма на работния ритъм.

Участникът е предложил план за управление на строителните работи, който е изготвен в изключително подробна и изчерпателна форма, като е обхванати всички възможни фактори, които могат да възникнат от следните обектостеления:

- В плана за УО са описани същността и спецификата на дейностите за всеки един етап от изпълнението на ремонтните СМР, като е обосновавана тяхната последователност и взаимовръзка с цел оказване на помощта на Възложителя в процеса на строителството за координиране на строителната площадка след приключване на СМР в сградата.



- Предвидени и подробно описани са мерки за пълното обезопасяване на мебелта, комуникационна техника, периферия и документация преди демонтажа на стела и трибунпроводът. Демонтираните трибуна се изнасят от сградата и своевременно се транспортират до най-близко разположената площадка за съхраняване в сградата в съответствие на отсъстващия притежаваната разрешение за извършване на дейности по кат. № 05 (месец).

- Предложена е обоснована методика за организация на събирането и извеждане на строителните отпадъци, с които участникът доказва възможността си за бързо, качествено и ефективно изпълнение на задачите.

- Описването на методите и технологията за събиране на строителните отпадъци покрива всички дейности съгласно Техническите изисквания на Възложителя, включително извършването на участника, включва всички елементи и изисквания за да се осъществи работата навреме и изпълнявани в рамките на ерока изпълнение на поръчката.

- Планът за УСС е съобразен с линейния график и е обхваща всички етапи на изпълнението на строителството и включените в тях дейности, като ясно е отразен началото, времетраенето и край на изпълнението на отделните етапи и включените в тях дейности. Планът е изготвен реалистично и е изпълним от следваща точка на извършване технология за изпълнение на строителните процеси, прилаганата технология по последователност и планираната организация на работи.

- Всички дейности, предмет на плана за УСС, са обезпечени с хората, оборудването, като разпределението им е съобразено със ерока за изпълнение на съответната дейност.

- Предлаганите методи за управление на строителните отпадъци съответстват на спецификата на конкретния проект.

След като разгледа техническото предложение на Участник № 1 – „Термот“ ООД, Комисията констатира, че то отговаря на предварително обявените условия на Възложителя и го допуска до по-нататъчно участие в обществената поръчка през събиране на офертите обява.

2. Участник № 2 – „Термот“ ООД:

Съобщава на Техническото предложение по обявената позиция № 2.

Комисията констатира, че техническото предложение на участника е представено по образец от документацията, подписано от представителя на участника. Към предложението са приложени и по два броя от следните декларации по образец, подписани от представителите на участника – декларация за съгласие с клаузите на публикувания проект на договор, декларация за ерока на валидност на офертата, декларация за съгласие за съхраняване и обработка на лични данни, декларация, че при изпитване на офертата за спазване изискванията свързани с данни и осигуровки, отзивите на отпадъци от една изкрита на заетостта и условията на тру...

Участникът е предложил ерока за изпълнение на поръчката – **61 (шестдесет и един) календарни дни**, считано от датата на подписване на протокол обр.2 за откриване на строителна площадка.

Участникът е предложил **5 (пет) години** гаранционен ерок за скрити недостатъци и появили се дефекти.

Участникът е предложил **работна програма** за изпълнение на поръчката, която е изработена максимално издълбочено и подробно, като е обхванато внимателно всички етапи от факторите, е в сила всяко едно от следните обещания:



- В работния план е разработена програма за организация и изпълнение на работата през създаване на ясни правила за изпълнение на дейностите по осигуряване и удължаване на живота; установяване на точно определени функционални изисквания на участници в строителния процес; ангажиране и ангажиране на строителния процес на всички заинтересовани лица и структури за постигане на целите, чрез изпълнение на СМР. Подробно са описани целите, условията и изискванията при изпълнение на СМР, както и технологията и последователността на строителните процеси.

- В организационния план са описани същността и спецификата на дейностите за всеки един етап от изпълнението на ремонтните СМР, както е обобщена всяка последователност и примерна схема. Предложена е обобщена методика за организация на изпълнението, включително комуникация и възможности и технологии на удължаване на живота, които участника доказва възможността си за бързо, качествено и ефективно изпълнение на задачите. Детайлно са описани специфичните условия на работа, предметната СМР, как се изпълняват при работен етап. Подробно е описана последователността на дейностите, предмет на поръчката.

- Подробно са описани етапите за изпълнение на СМР, а именно:

• Първи етап – подготвителни работи;

• Втори етап – изпълнение на СМР;

• Трети етап – подготовка за предаване обекта на Изпълнителя.

Участникът е разработил методика на организацията на изпълнението на видовете СМР. Детайлно са разглеждани всички основни и съпътстващи дейности за всеки един етап от изпълнението на поръчката. Конкретно са описани ангажираните и отговорните лица, които ще осъществяват контрол при изпълнение на СМР.

Направено е пълно описание на методите и технологиите на основните видове строителни дейности.

Описание на методите и технологиите за строителство, извършва всички дейности съгласно Техническите изисквания на Изпълнителя, посочени в задачите. С помощта на обобщените методики за организация на изпълнението и технологията на удължаване на живота участника доказва възможността си за бързо, качествено и ефективно изпълнение. Подходът на участника доказва, че всички елементи и възможни рискове ще бъдат решавани навреме и изпълнявани в рамките на срока за изпълнение на поръчката. Обобщена е правилна технологична последователност и е дадено разпределение на всички строителни процеси за обекта, осигуряващи ефективно и качествено изпълнение и доказана възможност за живен контрол. Предложените методи за организация, контрол и живен контрол на изпълнение съответстват на спецификата на конкретния обект.

- В Линеиния график са обхванати всички етапи от изпълнение на строителните работи и включените в тях дейности, като ясно са отразени началото и края на строителните работи, както и началото, времетраенето и края на изпълнението на отделните етапи и включените в тях дейности. Графикът е изготвен реалистично и е личлив от следващата технология, възприетата технология за изпълнение на строителните процеси, правилната технологична последователност и планираната организация на работата. В линеиния график е гласована последователността и взаимозависимостта между отделните дейности и включените в рамките на предложенния срок, при минимални условия за разпределение на работата в сградата. Към линеиния график е приложена диаграма на работната ръка, в която механизацията. Всички дейности, предмет на поръчката, са обозначени с хора и оборудване, като разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната дейност и Диаграмата на работната ръка.



- В организационната стратегия от работната програма – към офертата ясно и подробно са посочени видовете материали, които участват, ще изготвя за изпълнението на поръчката.

- Участникът подробно е описал мерки за осигуряване на безопасна и здравословна условия на труд при изпълнение на СМР, както и мерки, които ще се вземат при възникване на конфликтни точки при влизането и излизането от обекта. Направен е подробен анализ на възможните проблеми и ограничения, които биха могли възникнат при изпълнение на СМР, като са посочени и мерки за предотвратяване и преодоляване на посочените трудности във времева редица.

- Участникът е изложил съответствие между изискванията на Възложителя, вземайки като предложение на участник, организация и подход на изпълнение на поръчката, представения дневен график и диаграми на работната редица.

Участникът е предложил **план за управление на строителните отпадъци**, който е изработен максимално задълбочено и подробно, като е обхванато внимателно всички важни фактори, а е и евала всяко едно от отделните отговорности.

- В плана за УСО са описани същността и ефикасната на дейностите по всеки един етап от изпълнението на ремонтните СМР, като е обоснована тяхната последователност и взаимовръзка с цел опазване на уменията на Възложителя в процеса на строителството и почистване на строителната площадка след приключване на СМР в сградата.

- Предвидени и подробно описани са мерки за пълното обезопасяване на всички комунални техник, периферия и документация преди започване на строителните работи. Генерираните отпадъци от метали, тухли, цимент, токопроводящи дробоци, в т.ч. от отпадъци от опаковки се извеждат от сградата и своевременно се транспортират до специално предназначена площадка за оползотворяване и временно съхранение на отпадъци при изжакани разрешения за извършване на дейности по съответните кодекси.

- Предложена е обоснована методика за организация на събирането и извеждането на строителните отпадъци, с които участникът доказва възможността си за бързо, качествено и ефективно изпълнение на задачата.

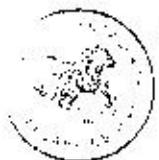
- Описването на методите и технологията за събиране на строителните отпадъци покрива всички дейности съгласно Техническите изисквания на Възложителя, посочени в заданието. Подхода на участник, доказва, че всички елементи и компоненти ще бъдат решавани навреме и изпълнявани в рамките на срока за изпълнение на поръчката.

- Планът за УСО е съобразен с дневния график и са обхванати всички етапи от изпълнението на строителството и включените в тях дейности, като ясно са описани началото, времетраенето и края на изпълнението на отделните етапи и включените в тях дейности. Планът е изготвен реалистично и е изваден от следващата на възникване технология за изпълнение на строителните процеси, правилната последователност и планираната организация на работата.

- Всички дейности, предмет на плана за УСО, са обосновани с ходът на работата, като разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната дейност.

Представените методи за управление на строителните отпадъци съответстват на ефикасната на конкретния процес.

След като разгледа техническото предложение на **Участник № 2 – „Термо“ ООД**, Комисията констатира, че тя отговаря на предварително обявените условия на Възложителя.



и го допуска до по-нататъшно участие в обществената поръчка през събиране на оферти с обява.

IV. ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ ПО ВСИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ И ВЪВЕДЕНИЯ

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1

1. Участник № 1 „Термо“ ООД

1.1. Показател К 1 „Срок за изпълнение на строително-монтажните работи и дейности“ (К 1) - максимална оценка 15 точки:

Срокът за изпълнение на строително-монтажните работи и дейности се определя в техническото предложение на участника.

Оценката по показателя срок за изпълнение на строително-монтажните работи и дейности се определя по следната формула:

$$K1 = \frac{\text{най-кратък срок}}{\text{поредеи предложен срок}} \times 15$$

В представения Образец на техническото предложение участникът декларира срок за изпълнение на поръчката **33 (тридесет и три)** календарни дни.

В настоящия случай:

Най-кратък срок = 33,00 календарни дни.

Поредеи предложен срок = 33,00 календарни дни.

K 1 = (най-кратък срок/поредеи предложен срок) *15 = (33,00/33,00)*15 = 15,00
точки

Участникът получава по показател К 1 Предложен срок за изработване на техническия инвестиционен проект - **15,00 точки**.

1.2. Мотиви за оценка на техническото предложение по Показател К 2 „Работна програма за изпълнение на поръчката“:

Показателят К 2 е с максимален брой точки 40 и представлява експертна оценка на работната програма на участника.

Оценката по показателя работна програма за изпълнение на поръчката (К2) се формира на базата на изготвените от всеки участник и-кал (стратегия) за изпълнение на СМР.

Комитетът пристъпва към оценяване на техническото предложение на участника по показатели К 2 „Работна програма за изпълнение на поръчката“:

Изложението на цялостния подход за изпълнение на поръчката съдържа следните елементи:

Работната програма е изработена максимално издълбочено и подробно, дава обирното внимание на всеки един от факторите, и е в сила всяко едно от елементите обектовете;

- В организационния план са описани етаповете и спецификата на дейността за всеки един етап от изпълнението на ремонтните СМР като е обособена цялостна последователност и взаиморазлика. Предложена е обособена методика за организация на



изпълнението, включително комуникация с Възложителя и технология за управление, с които участникът доказва възможности си за бързо, качествено и ефективно изпълнение на задачите. Високомерно се оценяват спецификите и целите на конкретната задача, които изискват специфични възможности, проблеми и ограничения, които биха могли да възникнат при изпълнението на СМР, в частта, за която те биха били решени.

- Оценението на методите и технологията за строителство, покрива всички дейности съгласно Техническите изисквания на Възложителя, посочени в заданието. Предложена е обобщаваща методика за организация на изпълнението и технология за управление, с които участникът доказва възможността си за бързо, качествено и ефективно изпълнение. Недостатък на участника доказва, че всички елементи и възможни рискове не са били решавани на време и изпълнявани в рамките на срока за изпълнение на работата. Методите са правилни, технологията достатъчно ефективна и е дадено разпределение на работна сила, ето професионална, сепарирани ефективно и качествено изпълнение и дадени възможности за качествена контрол.

- В Пандейния график са обхванати всички етапи от изпълнението на строителството и включените в тях дейности, като ясно са отразени началото и края на строителството, както и началото, времетраенето и края на изпълнението на отделните етапи и включените в тях дейности. Графикът е изготвен реалистично и е изцяло отразява всички възможни технологии за изпълнение на строителни и професионални работи, всички възможности за ефективност и възможности за организация на работата.

Всички дейности, предмет на поръчката, са обхванати с време и обем, като е дадено разпределението им в съобразяване със срока за изпълнение на съответната дейност. Диаграмите на работната сила.

- Предлаганите методи за организация, контрол и изпълняване технологията за изпълнение съответстват на спецификата на конкретния проект.

- В организационната стратегия от работната програма – към офертата ясно и подробно са посочени видовете материали, които участникът ще използва за изпълнение на поръчката.

- Участникът е длъжен съответствае между изтезанията на Възложителя, както и предлаганите на участника, организационен и подход на изпълнение на работата, представяйки ясен график в съобразяване на работната сила и механизацията.

Комисията установява наличие на ясно и конкретно предложението от участника и на участника спрямо изискванията на възложителя.

На база на горните констатиран и възприетата методика за комплексна оценка от Възложителя, Комисията присъжда на участника 40 точки по Показател К 2 „Работна програма за изпълнение на поръчката“:

1.3. Мотиви за оценка на техническото предложение по Показател К 3 „План за управление на строителните отпадъци за изпълнение на поръчката“ (К3) максимална оценка 15 точки.

Показателят К 3 е с максимален брой точки 15 и представлява експертна оценка на предложението от участника План за управление на строителните отпадъци (ПУСО) и неговото съобразяване с условията за изпълнение на строителството – с разположение на условията на работната обектова на строежа.

Оценката по показателя ПУСО при изпълнение на поръчката (К3) се дава на база на изготвения от всеки участник – подробен план за управление на отпадъци.



Комитетът пристъпи към оценяване на техническото предложение на участника по показателя К 3 „План за управление на строителните отпадъци за изпълнение на поръчката“;

Предложението е изработено максимално изцяло и подробно, като е обънато внимание на всеки един от факторите, и е в една и съща степен от следните обстоятелства:

- В плана за УСО са описани същността и спецификата на дейностите за всеки един етап от изпълнението на ремонтните СМР, като е обособена тяхната последователност и връзка с цел опазване на здравето на Възложителя в процеса на строителството и по-нататък на строителната площадка след приключване на СМР в сградата;

- Предложена е обосноваваща методика за организиране на събирането и извозването на строителните отпадъци, включително комуникация с Възложителя за извозване на материал в склад на Възложителя и технология на управление, с която участника доказва възможността си за бързо, качествено и ефективно изпълнение на задачите;

- Описанието на методите и технологията за събиране на строителните отпадъци и покрива всички дейности свързано. Техническите изисквания на Възложителя, посочени в заданието. Подходът на участника доказва, че всички елементи и възможни рискове да бъдат решавани навреме и изпълнявани в рамките на срока за изпълнение на поръчката;

- Планът за УСО е съобразен с динейния график и са обхванати всички етапи на изпълнението на строителството и заключението в тях, дейността, като като са посочени дните, времетраенето и края на изпълнението на отделните етапи, включително с дейността. Планът е изготвен рещително и е изпълним от следващата дата на възникване на технология за изпълнение на строителните процеси, правилната технология последователност и планираната организация на работа;

- Всички дейности, предмет на плана за УСО, са обхванати с хора и оборудване, като разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответните дейности;

- Предлаганите методи за управление на строителните отпадъци съответстват на специфика на конкретния проект;

Комитетът установява наличие на ясно и конкретно предложение относно съответствието на участника спрямо изискванията на възложителя;

На база на горните констатации и възприетата методика за комплексна оценка от Възложителя, Комитетът присъжда на участника 15 точки по Показател К 3 „План за управление на строителните отпадъци за изпълнение на поръчката“;

V. Проверка за съответствие на Ценовите предложения на участниците и изискванията на възложителя за изпълнението им;

1. За обособена позиция № 1 - Участник № 1 „Термо“ ООД е предложил цялото предложение по Образца от документацията, подписано от представителя на участника. Към предложението са приложени количествено-стойностна сметка, 24 броя таблици на единичните цени на видовете СМР и материалите;

Участникът е предложил обща цена за изпълнение на всички дейности от предмета на поръчката за обособена позиция № 1 – 60 590,7 лв. (шестдесет хиляди петстотин и деветдесет лева и седемдесет и един стотинки) без включен ДДС и 7 700,00 лв. (седемдесет и две хиляди седемстотин и осем лева и осемдесет и пет стотинки) с включен ДДС;

Показателите, формиращи единичните цени на видовете СМР са както следва:

- | | |
|--|-------------|
| 1. Средна часова ставка | 6,50 лв./ч. |
| 2. Доставка-складови разходи върху материалите | 10% |



3. Допълнителни разходи:	
3.а. Върху труд	100 %
3.б. Върху механизация	40 %
4. Печатба	10 %

Ценовото предложение на участника е представено по Образец:

- Оферирани са всички дейности, по отношение на които следва да бъде направено предложение:

- Ценовото предложение не надвишава прогнозната стойност на поръчката, като дялово по отделните дейности бюджетни пера;

Компютърна допуска участника до оценка на ценовото предложение съгласно утвърдената с документацията методика за комплексна оценка.

2. За обособена позиция № 2 - Участник № 2 „Термо+“ ООД е представил ценово предложение по Образец от документацията, подписано от представителя на участника. Кам предложението са приложени количествено-стойностни сметки. Те са формулирани в следните цени на видовете СМР и материално-технически средства:

Участникът е предложил обща цена за изпълнение на всички дейности от поръчката за обособена позиция № 2 – 61 994,61 лв. (шестдесет и един хиляди деветстотин деветдесет и четири лева и шестдесет и един стотинки без включен ДДС) и за 74 393,53 лв. (седемдесет и четири хиляди триста деветдесет и три лева и петдесет и три стотинки с включен ДДС).

Показателите, формиращи единичните цени на видовете СМР са както следва:

1. Средна ценова ставка	6,50 лв./м ²
2. Дословно-експонен разходи върху материалите	10 %
3. Допълнителни разходи:	
3.а. Върху труд	100 %
3.б. Върху механизация	40 %
4. Печатба	10 %

Ценовото предложение на участника е представено по Образец:

- Оферирани са всички дейности, по отношение на които следва да бъде направено предложение;

- Ценовото предложение не надвишава прогнозната стойност на поръчката, като дялово по отделните дейности бюджетни пера;

Компютърна допуска участника до оценка на ценовото предложение съгласно утвърдената с документацията методика за комплексна оценка.

VI. Въз основа на горното компютърна преценка, че може да пристъпят към следващия етап от обществената поръчка чрез събиране на оферти с обика - ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ ПО ВСИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

1. За обособена позиция № 1

1.1. Участник № 1 „Термо+“ ООД е оферта вх. № 1/01.06.2018 г.

1. **Оценка по показател К 1** – Срок за изпълнение на строително-монтажните работи и дейности – 15 т.

2. **Оценка по показател К 2** – Работна програма за изпълнение на поръчката – 40 т.



г. **3. Оценка по показател К3** - План за управление на строителните отивания – 15

4. Оценка по показател К4 - Обща цена за изпълнение на поръчката (К4) - максимална оценка 30 точки.

Общата цена за изпълнение на поръчката се образува от цената за материалите за строително-монтажните работи.

Оценката по показателя обща цена за изпълнение на поръчката се определя по следната формула:

$$K4 = \frac{\text{най-ниско предложена цена}}{\text{поредна предложена цена}} \times 30$$

В настоящия случай:
Най-ниска цена – 60 590,71 лв.
Поредна предложена цена – 60 590,71 лв.

$$K4 = (\text{най-ниско предложена цена/поредна предложена цена}) \times 30 = (60 590,71 / 60 590,71) \times 30 = \underline{\underline{30,00 \text{ точки}}}$$

Общата комплексна оценка на участника „Термо-Р“ ООД е 100 точки.

2. За обособена позиция № 2

2.1. Участник № 2 „Термо-Р“ ООД е оферта вх. № 2 от 06.06.2018 г.

г. **1. Оценка по показател К1** - Срок за изпълнение на строително-монтажни работи и дейности – 15 т.

г. **2. Оценка по показател К2** - Работна програма за изпълнение на поръчката – 40

г. **3. Оценка по показател К3** - План за управление на строителните отивания – 15

г. **4. Оценка по показател К4** - Обща цена за изпълнение на поръчката (К4) - максимална оценка 30 точки.

Общата цена за изпълнение на поръчката се образува от цената за материалите за строително-монтажните работи.

Оценката по показателя обща цена за изпълнение на поръчката се определя по следната формула:

$$K4 = \frac{\text{най-ниско предложена цена}}{\text{поредна предложена цена}} \times 30$$

В настоящия случай:
Най-ниска цена – 61 994,61 лв.
Поредна предложена цена – 61 994,61 лв.

$$K4 = (\text{най-ниско предложена цена/поредна предложена цена}) \times 30 = (61 994,61 / 61 994,61) \times 30 = \underline{\underline{30,00 \text{ точки}}}$$

Общата комплексна оценка на участника „Термо-Р“ ООД е 100 точки.



СРЕДНО УЧИЛИЩЕ „ЙОАН ЕКЗАРХ БЪЛГАРСКИ“ – ГР. ШУМЕН
 ул. „Преслав“ №1, директор 054 860 018, администрация: 054 862 722
 e-mail: hg_shumen@abv.bg

С оглед извършеното класиране, комисията предлага на Възложителя да сключи договор за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Ремонт на съществуващи главна тръбна мрежа на отоплителна инсталация и ремонт на част от горещия етаж на СУ „Йоан Екзарх Български“ гр. Шумен по две обособени позиции“ с класирания за първо място за Обособена позиция № 1 и Обособена позиция № 2 участник „Термот“ ООД гр.Шумен, тъй като неговата оферта се явява икономически най-изгодна за изпълнение на поръчката.

Протоколът се подписва от председателя на комисията и от всички членове на дата 15.06.2018 г., както следва:

Председател:

Членове:

2

1